

Liite 6. Leasingvastuut (pl. ajoneuvot)

Kunta: Tampereen kaupunki

Tiedot kirjataan hyvinvointialueelle 1.1.2023 siirtyvästä leasingkohteista yksilöidysti. Luetteloidaan yksilöidysti sellaiset kohteet, joista on edelleen vastuita jäljellä. Alla on kuvattu vähimmäistietosisältö leasingkohteittain. Sarakkeilla olevat tiedot tarvitaan siirtyvän kokonaisvastuun yksilöimiseksi. Leasing-vastuusta kertaan erikseen lisäksi sopimustiedot sopimuskokonaisuuksien yhteydessä. Yhteenvetotiedolle summataan tieto jäljellä olevasta vastuusta ajankohtalla 31.12.2022. Jäljellä oleva vastuu sisältää jäljellä olevia sopimusvuosia vastaavan kokonaissumman ml. mahdollisen lunastusehdon mukaisen jäännösarvon.

Hyödyke/nimike	Tunniste	Hyödykelaji	Kustannus- paikka	Sopimus- kumppani	Sopimusno	Sopimusvym	Sopimuksen alkup. arvo	Kokonaisarvo	Sopimuksen kesto (kk)	Päättymispäivä	Vuosiakohtaiset vastuut (€) (tot. 2021)	Jäljellä oleva vastuu 31.12.2021 (€)	Jäljellä oleva vastuu 31.12.2022 (€)	Muuta
Työasemat		työasemat	useita	3StepIT	DonnaID/Cloudaan siirto: 5302353 - toimittaja: Tampere, hallinto 033431-SA00-000-000, Tampere, kesäluotoimi 038603-SA00-000-000, Tredu 082540 SA00-000-000	14.5.2012	4 314 048 €		toistaiseksi, 6kk irtisanomisaika	Pääsopimus on toistaiseksi voimassa. Työasemien leasingvuokra-aika on 4 vuotta.	1 078 512 €	3 252 373 €	2 164 161 €	Vastuu on ilmoitettu toimittajan ilmoittaman tiedon mukaisesti soton ja pelan osalta yhteensä ja siinä on lisäksi huomioitu laskennallisesti osittain siirtyvien yksiköiden osuus (oppilas- ja opiskelijahuolto, kuntouttava työtointa, konsernihallinto). Sopimuksen alkup. arvon osalta ei ollut tietoa saatavilla sopimuksista suoraan. Kohdassa on esitetty laskennallisesti siirtyvän vastuun määrä neljän vuoden aikana.
Tiipolien sosiaali- ja terveysasema- rakennusta (Tiipote 4) koskeva kiinteistöleasing-sopimus		Rakennukset	135007	Danske Bank (sopimusohjelmalla Sampo Pankki/Sampo Rahoitus Oy) y-tunnus 1730744-07	754988	25.1.2012	35 000 000 €	240			1 053 517 €	28 586 825 €	27 533 308 €	Varsinainen vuokra-aika on 20 vuotta. Sopimukseen liittyy johdannaisopimus (kustannukset 1056017,2 euroa TP2021), joka on esitetty liitteessä 2. Sopimuksessa on mainittu, että vuokraliittäjä on velvollinen maksamaan lisäksi maanvuokran (135 283 euroa vuonna 2021), sekä kiinteistöveron (221 212 euroa vuonna 2021) vuokra-ajan päättymiseen asti. Koronvaihtosopimuksen kustannukset, maanvuokra ja kiinteistövero eivät sisälly tällä lomakkeella ilmoitettuun leasing-vastuun määrään. Sopimukseen liittyy myös rakennuksen kaupan esisopimus joka on esitetty liitteessä 2. Sopimuksen päättyessä jäännösarvo on 40% hankintahinnasta. Kohteen leasingvuokra/vastuutiedot eivät sisällä kiinteistön ylläpidosta (TP2021 340834,95 euroa + välilliset kustannukset 64495,20 euroa).
													29 697 469 €	